

ニカイメノイエ

如学会作品見学会-02

2026年

6月10日（水）

JR線 逗子駅東口改札前

14:30-集合

参加費：500円



僕たちは何をつくるのか？

ニカイメノイエは未来100年、その先へ手渡すための住宅。

人口減少、資材高騰、人件費高騰、経済の低迷。35年ローンでは足りず、ペアローンや50年ローンまでも組める。かつての家は、壊すのではなく直しながら住み継ぐものだった。ニカイメノイエは築45年の古家を購入し、解体できるようにリフォーム。

7年後にすべてを解体し、新築の材料として使う。新古建築という試み。

想いの詰まった材を受け継ぐことで、コストは抑えられ、産廃やエネルギーは減り、資産として残っていく。材料は巡り、やがて誰かの手へ渡る。プログラム、マテリアル、暮らし、構法を更新しながら、サンカイメ、ヨンカイメへと続いていく家。新しくて懐かしい、時間の積み重なるイエ。

■概要

用途 | 住宅 / 賃貸住宅 + 店舗

構造 | RC造 + 木造

面積 | 建築面積 83 m² / 延べ床面積 155 m²

設計 | 中田製作所（意匠） yasuihirokameda
STRUCTURE（構造）

施工 | 中田製作所

協力 | スタジオノラ（環境）

